

BU-OK / Rlu.
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 84 638-59-71

ZDI Sp. z o.o.
ul. J. Kiepuszy 6
22-400 Zamość

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
SEKRETARIAT
WPŁYNEŁO
dnia 22. 10. 2019
Nr 6598/19
Załączniki

nasz znak: IA.III.5161. 28 . 1 .2019

Data: 2019-10-15

Sprawa: wydanie pozwolenia na badania archeologiczne w zakresie inwestycji budowlanej
Obiekt: budynek i teren dziedzina wewnętrzna Akademii Zamojskiej przy ul. Akademickiej 8 w Zamościu, wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1249 decyzją WKZ w Zamościu z dnia 24.X.1984 r., znak: KL-534/19/84, usytuowane w obszarze Zespołu Staromiejskiego Zamościa, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr: A/47 decyzją WKZ w Lublinie z dnia 07.X.1966 r., znak: KLV-7/60/66

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 5 i ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067), § 18 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) - po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: ZDI Sp. z o.o. (którą reprezentuje prokurent - Jan Szymanik) z dnia 03.10.2019, data wpływu do kancelarii WUOZ Lublin Delegatura Zamość: 2019-10-03

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzeka:

wydać pozwolenie nr 35/2019 dla ZDI Sp. z o.o. na przeprowadzenie niezbędnych badań archeologicznych w zakresie inwestycji budowlanej związanej z wykonaniem remontu konserwatorskiego budynku Akademii Zamojskiej przy ul. Akademickiej 8 w Zamościu wpisanym indywidualnie do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1249 i usytuowanego w obszarze Zespołu Staromiejskiego Zamościa, usytuowane w obszarze Zespołu Starego Miasta Zamościa wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/47, w zakresie i w sposób określony w programie badań archeologicznych - „Zamość – Stare Miasto. Akademia Zamojska. Program nadzoru archeologicznego”, opracowanym przez mgr Artura Witkowskiego. Kierownik badań – mgr Artur Witkowski (ul. Szczepieszka 59/6, 22-400 Zamość), **pod następującymi warunkami:**

- 1) zawiadomienia wcz o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych badań archeologicznych;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia wcz o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia wcz o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 4) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków, ich dokumentacji i doraźnej konserwacji oraz przekazania ich wcz w terminie 3 lat od zakończenia badań;
- 5) sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań i przekazania go wcz w terminie 6 tygodni od zakończenia prac terenowych, zawierającego: kartę stanowiska, opis prac i odkryć, plan zbiorczy obiektów z oznaczeniem chronologicznym oraz wybraną dokumentację fotograficzną;
- 6) opracowania wyników badań i dokumentacji końcowej wraz z niezbędnymi analizami interdyscyplinarnymi i przekazania ich wcz w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań, a w opracowaniu końcowym należy uwzględnić także wszystkie wyniki wcześniejszych prac i badań archeologicznych wykonanych przy tym obiekcie;
- 7) powiadomienia wcz o odbiorze częściowym i końcowym wykonanych badań;
- 8) uporządkowania terenu po zakończeniu badań;
- 9) Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań, zgodnie z obowiązującymi standardami określonymi w §22 i załączniku pkt II do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
Wydział Budownictwa i Urbanistyki
Ochrony Zabytków
Wpłynęło
dnia 22. 10. 2019
Nr 2367/2019
Za:

oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609).

Pozwolenie wydaje się pod warunkiem prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w §18 ust. 1 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609).

Pozwolenie ważne jest w terminie do dnia: 30 października 2022 r.

Uzasadnienie:

Planowane badania archeologiczne realizowane będą podczas inwestycji budowlanej związanej z remontem konserwatorskim budynku i dziedzińca Akademii Zamojskiej przy ul. Akademickiej 8 w Zamościu, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1249 i usytuowanego w obszarze Zespołu Staromiejskiego Zamościa, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/47, ze względu na zachowane wartości historyczne, architektoniczne, urbanistyczne i widokowe. Zgodnie z przepisami przywoływanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami teren ten podlega prawnej ochronie konserwatorskiej, a wszelkie działania inwestycyjne i badania archeologiczne na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przeprowadzenie badań archeologicznych podczas realizacji robót ziemnych przy omawianej inwestycji jest konieczne, co wynika z warunków konserwatorskich, ustalonych w decyzji WUOZ Lublin Delegatura Zamość z dnia 2018-10-31, znak: IN.III.5142.134.1.2018, zezwalającej na wykonanie omawianych robót budowlanych. Warunek ten ustanowiono ze względu na możliwość odkrycia podczas realizacji robót ziemnych, historycznych reliktów architektonicznych oraz zabytków ruchomych i nawarstwień kulturowych, co wielokrotnie miało miejsce w minionych latach na terenie Zespołu Staromiejskiego Zamościa i przy budynku Akademii Zamojskiej. Zadaniem badań archeologicznych będzie nadzorowanie robót ziemnych przy inwestycji oraz wykonanie wykopaliskowych badań ratowniczych w przypadku odkrycia historycznych reliktów architektonicznych dawnej zabudowy lub natrafienia na archeologiczne obiekty ziemne i zabytki ruchome, w celu ich zadokumentowania i merytorycznej oceny. Wypełniając wymogi prawne i konserwatorskie inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych, a urząd konserwatorski uznając za konieczne ich wykonanie wydaje niniejsze pozwolenie. Ponadto na podstawie § 18 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) do tekstu niniejszego pozwolenia wstawiono szczegółowe warunki konserwatorskie. Biorąc powyższe pod uwagę, po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity w Dz. U. z 2018 r., poz. 2067).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Artur Witkowski – kierownik badań archeologicznych.
3. Prezydent Miasta Zamościa, Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość.
4. a/a.

BIP – Z. 1989/ zał. WK (61)



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Andrzej Kasiborski
Kierownik Delegatury
w Zamościu